

Raiffeisenbank Ostprignitz-Ruppin eG

Karl-Marx-Str. 97 • 16816 Neuruppin
Tel.: 03391 / 45 07-0 • Fax: 03391 / 45 07-18
E-Mail: posteingang@rbopr.de • www.rbopr.de



Laura Meyer

„Meine Ausbildung als Bankkauffrau in der Raiffeisenbank OPR eG durfte ich zum 1. September 2016 beginnen. Sofort haben mich die Mitarbeiter und Azubis herzlich aufgenommen und standen mir für meine Fragen zur Verfügung. Schon in den ersten Tagen konnte ich viel von ihnen lernen, unter anderem einen kleinen Einblick in die Kundenbetreuung. Dabei schätze ich die Professionalität, den freundlichen kollegialen Umgang sowie den anspruchsvollen praktischen Teil.“

Des Weiteren freue ich mich auf die folgenden interessanten Themen, die mich durch den Arbeitsalltag begleiten. Zudem reizen mich das vielfältige Tätigkeitsumfeld sowie die eigenverantwortliche Ausübung von Aufgaben. Ich freue mich auf die spannenden und abwechslungsreichen drei Ausbildungsjahre bei der Raiffeisenbank OPR eG und bin zuversichtlich, dass es die richtige Entscheidung war.“



Rückblick
Veranstaltungen,
Spendenaktionen
& Reisen

IHR PLUS: KFZ-VERSICHERT
NACH IHREM GESCHMACK.



Individueller Service und Leistungen

- ✓ Maßgeschneiderte Versicherungspakete
- ✓ Persönlicher Ansprechpartner
- ✓ Schaden-Hotline rund um die Uhr

Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken

R+V DIE VERSICHERUNG
MIT DEM PLUS.

Mitglieder Gesundheitstage in allen Filialen



Spendenübergabe Kita „Sonnenland“



AIDA Ostseekreuzfahrt - Mitgliederreise Sept. 2016



Kundenfahrt nach Hamburg - Sept. 2016



Spendenübergabe Kita „Storchennest“ - Sep. 2016



Firmenkundenveranstaltung „Live-Hacking“ - Sept. 2016



Einschulungsaktion Geschenke an 700 Erstklässler verteilt - Aug. 2016



Mitgliederzeitung

Neues Vorstandsmitglied im Interview

Redaktionsteam: Herr Scheel, Sie haben seit 1. August diesen Jahres gemeinsam mit Ihrem Vorstandskollegen Thomas Gensch die Leitung der Raiffeisenbank übernommen. Wie waren die ersten drei Monate als Vorstand für Sie?

Herr Scheel: Sehr interessant und von viel Arbeit geprägt, aber auch voller Vorfreude auf neue Herausforderungen und Aufgaben. Auch wenn die Zeiten im Finanzwesen schnelllebig sind und vielen Veränderungen unterliegen, so habe ich rückblickend den richtigen Beruf für mich gewählt.

Redaktionsteam: Wie sind Sie zum Bankwesen gekommen?

Herr Scheel: Ich habe Finanzwirtschaft an der Humboldt-Universität in Berlin studiert. Neben meiner täglichen Arbeit in der Bank für Landwirtschaft und Nahrungsgüter in Oranienburg (später Raiffeisenbank Oranienburg) habe ich an

Fortbildungsseminaren des Genossenschaftsverbandes teilgenommen. Meine Vorstandsqualifikation habe ich dann 1994 erworben.

Redaktionsteam: Worin bestand Ihre praktische Arbeit bisher?

Herr Scheel: Seit dem Jahr 2000 habe ich die Abteilung Marktfolge Aktiv (Kreditsachbearbeitung, -abwicklung und -sanierung) in der Raiffeisenbank Ostprignitz-Ruppin eG geleitet, was mir sehr viel Freude bereitet hat. Ich

kenne die Raiffeisenbank, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter seit vielen Jahren und sie kennen mich. Eine offene und ehrliche Kommunikation waren und sind mir sehr wichtig für eine gute Zusammenarbeit.

Redaktionsteam: Wie beurteilen Sie die Zukunft des Kreditgeschäftes?

Herr Scheel: Gemäß unserer Satzung sind wir als Genossenschaftsbank unseren Mitgliedern und Kunden gegenüber verpflichtet. Dies umfasst natürlich auch die Gewährung von Krediten aller Art. In Zeiten niedriger Zinsen stehen wir für private Investitionen, zum Beispiel bei Immobilienfinanzierungen, und natürlich auch im gewerblichen Bereich als kompetenter Ansprechpartner gerne zur Verfügung.

Redaktionsteam: Sie haben täglich einen recht langen Anfahrtsweg zu meistern...

Herr Scheel: Ja, das stimmt, ich wohne mit meiner Frau in Oranienburg und fahre seit vielen Jahren gerne nach Neuruppin. Mein Auto bringt mich gut von A nach B, in diesem Fall von „O“ nach „N“ und zurück. Während der Fahrt habe ich die Möglichkeit viele Sachen, die mich im Büro beschäftigen noch einmal zu durchdenken, bevor meine Frau mich mit dem Abendessen erwartet :)



scan & like unsere neue
Facebook-Fanpage

Sparen lohnt sich doch – mit Fonds

Auch wenn die Zinsen niedrig sind: Die Deutschen sparen weiter und lassen sich die Sparlaune nicht verderben. Laut einer repräsentativen Umfrage des Hamburger Marktforschungsinstitutes „Elbe 19“ finden fast 90 Prozent der Befragten Sparen auch bei niedrigen Zinsen sinnvoll. Wesentliche Motive dabei sind das Bedürfnis nach mehr Sicherheit und finanzieller Freiheit, wie z.B. zur Erfüllung kleiner und großer Wünsche, die Vorsorge für die Kinder oder die Absicherung des gewohnten Lebensstandards im Alter. Dabei lassen immer mehr sparswillige Menschen die traditionellen Sparformen, wie Tagesgelder oder Sparbücher, hinter sich und suchen zeitgemäßere Anlageformen wie Investmentfonds. Sie nutzen die vielen Möglichkeiten von Wertpapieren, wie Aktien und Anleihen, gebündelt in einem Fonds. Somit trotzen sie dem Niedrigzins und nutzen Chancen auf Erträge.

Weit mehr als eine Million Fondssparpläne sind es insgesamt, mit denen Sparer die Experten von Union Investment an den Kapitalmärkten für sich arbeiten lassen. Und das mit der Erfahrung von über 60 Jahren. Die Fondsmanager analysieren die Märkte und investieren das Kapital in aussichtsreiche Branchen, Unternehmen und

Regionen, während sich Fondssparer bequem zurücklehnen und von den Ertragschancen der verschiedenen Anlagen profitieren können.

Mit Fondssparplänen lassen sich auch große Wünsche erfüllen – und das in kleinen Schritten, schon ab einer Mindestsparrate von 25 Euro. Dabei bleiben Sie in Ihrem Vermögensaufbau flexibel, denn die Sparbeiträge lassen sich jederzeit ändern oder aussetzen. Wer einmal kurzfristig Geld benötigt, kann seine Fondsanteile grundsätzlich jederzeit verkaufen.*

Jetzt haben Sie es in der Hand zeitgemäß zu sparen! Vorausschauendes Anlegen heißt, sich die Ertragsmöglichkeiten der Gegenwart zu sichern. Und die liegen an den Kapitalmärkten – mit einem Sparplan in Investmentfonds.

Kommen Sie zu uns und lassen sich beraten!*

*Bei Anlagen in Offenen Immobilienfonds sind jedoch gesetzliche Fristen zu beachten.



Dr. med. Jörg Kannenberg, seit 11 Jahren mit Facharztpraxis in Kyritz



Geboren und aufgewachsen ist Herr Dr. med. Jörg Kannenberg in Rostock. Nach dem erfolgreichen Abschluss des Medizinstudiums und der Promotion arbeitete er drei Jahre lang bei den Ruppiner Kliniken in Neuruppin, danach bei der KMG in Wittstock und Kyritz und zuletzt in der Rehaklinik Hohenelse bei Rheinsberg, Abt. Diabetologie. Seit Dezember 2004 ist er Facharzt für Innere Medizin.

Anfang Oktober 2005 übernahm Herr Dr. med. Kannenberg seine eigene Arztpraxis in Kyritz in der Weberstraße als Nachfolger der bis dahin

tätigen Ärztin Brigitte Ulbricht. 2 Jahre später erfolgte die Erweiterung des Praxisbetriebes durch Gründung der Hausärztlichen Gemeinschaftspraxis des Dr. med. Jörg Kannenberg mit seiner Ehefrau, Dr. med. Kathrin Knieknecht-Kannenberg, Fachärztin für Allgemeinmedizin. Seit 2010 ist die Gemeinschaftspraxis in Kyritz am Marktplatz zu finden und das Ärztepaar fühlt sich in der Kyritzer Mitte sehr wohl. Derzeit werden sechs Mitarbeiterinnen beschäftigt.

Die technisch modern ausgestattete Praxis ist rollstuhlgerecht und Parkmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe sind vorhanden. Neben der Hausärztlichen Grundversorgung liegt der Schwerpunkt von Herrn Dr. med. Kannenberg auf der Betreuung von Patienten mit Diabetes und Herz-Kreislauf-erkrankungen. Ultraschalluntersuchungen von Hals, Schilddrüse und vom Bauchraum werden in der eigenen Praxis vorgenommen. Beide Ärzte widmen sich der Palliativmedizin und betreuen auch Patienten mit schwersten Erkrankungen (z.B. Krebs) im Sterbeprozess zu Hause.

Ausgleich für die verantwortungsvolle Tätigkeit findet Herr Dr. med. Kannenberg in seiner Freizeit neben seiner Familie und seinen zwei Kindern beim Segeln im Verein am Kyritzer

Untersee, wo er sich auch in der Nachwuchsarbeit engagiert. Seit einem Jahr arbeitet er beim Runden Tisch Flüchtlinge mit und setzt sich in Kyritz aktiv für die Integration hier lebender Flüchtlinge ein.

Für eine Bankverbindung zur Raiffeisenbank Ostprignitz-Ruppiner eG hat sich Herr Dr. med. Kannenberg mit Beginn der Selbständigkeit bewusst entschieden, da ihm ein Ansprechpartner und Berater vor Ort wichtig ist. Bei der Finanzierung von Teilen der Praxisausstattung durften wir ihn als Hausbank begleiten. Der Genossenschaftsgedanke hat überzeugt und aus diesem Grunde ist Herr Dr. med. Kannenberg auch Teilhaber seiner Bank.

Hausärztliche Gemeinschaftspraxis
Marktplatz 7, 16866 Kyritz
Mobil 0163 - 68 33 880, Fax 033971 - 32 08 39
www.DeinArztinKyritz.de

Dr. med. Jörg Kannenberg
FA für Innere Medizin / Palliativmedizin
Tel.: 033971- 32 08 35

Dr. med. Kathrin Knieknecht-Kannenberg
FA für Allgemeinmedizin / Palliativmedizin
Tel.: 033971- 32 08 30

Wir unterstützen unsere Landwirte

Der Kreisbauernverband Ostprignitz-Ruppin in Zusammenarbeit mit der Raiffeisenbank Ostprignitz-Ruppin eG

- ✓ kurzfristiger Liquiditätsrahmen/ auch zur Umfinanzierung von Landhändlerkrediten
- ✓ jederzeit individuell abrufbar
- ✓ betriebsindividuelle Höhe
- ✓ Zinsvorteil für Kreisbauernverbands-Mitgliedsbetriebe

Konditionen

- ✓ Zinssatz p.a. 4,25 % für Mitglieder im KBV
- ✓ Zinssatz p.a. 4,50 % für Nichtmitglieder
- ✓ Zinssatz fest, keine Bearbeitungsgebühr
- ✓ Besicherung durch Abtretung der Betriebsprämien/Fördermittel
- ✓ Rückzahlung zum 30.12. jeden Jahres aus Zahlung Fördermittel
- ✓ Umschuldung in längerfristige Betriebsmittel-Darlehen möglich

Antragsunterlagen

- ✓ die letzten zwei Jahresabschlüsse
- ✓ aktuelle BWA inkl. Summen- und Saldenliste aus dem laufenden Wirtschaftsjahr
- ✓ Liquiditätsplanung für das Antrags- und Folgejahr



Weil manche Entscheidungen einfach und schnell gehen müssen, unterstützen wir Sie bei Investitionen ab 5.000 bis 200.000 Euro mit der passgenauen Sofortfinanzierung der VR-Leasing Gruppe über VR LeasyOnline. Wir finanzieren auch gebrauchte Technik für Sie. Sprechen Sie uns einfach an.

Gerne unterbreiten wir Ihnen ein auf Ihre individuelle Situation zugeschnittenes Angebot. Vereinbaren Sie dazu bitte einen Termin.

Gute Ideen können nicht warten: Entdecken Sie die Sofort-vor-Ort-Finanzierung der VR Leasing Gruppe

Wir finanzieren, was Sie unternehmen.

www.sofortentscheidung.jetzt

JETZT NEU - LUFTAUFNAHMEN
DIE NEUE ART DER IMMOBILIENWERBUNG

Der emotionale Aspekt beeinflusst jede Kaufentscheidung. Bodenaufnahmen finden sich auf jedem Exposé und stellen nicht jedes Objekt vorteilhaft dar. Mit unseren

Luftbilddaufnahmen erschaffen wir einen einzigartigen Blick auf Ihre Immobilie, zeigen die direkte Umgebung und sorgen so für eine herausragende Immobilienpräsentation.



Bodenaufnahme



Luftaufnahme



Eine komplett zufriedene Hausbaufamilie

Die Nachfrage am Immobilienmarkt ist weiterhin ungebrochen hoch. Nur leider haben es Kaufwillige derzeit nicht leicht, eine geeignete Immobilie zu finden, die ihren Idealfallvorstellungen entsprechen. Familie Nitsche aus Neustadt (Dosse) hat aus der Not eine Tugend gemacht und sich zum Bau eines altersgerechten 3-Familienhauses entschieden. Wir haben die Bauherrenfamilie bei der Realisierung des Projektes begleitet und Sie nach ihren Erfahrungen befragt.



Gefühl haben und der für uns jederzeit erreichbar ist.

Aus welchem Grund haben Sie sich für einen Neubau entschieden?

Das Haus haben wir nicht für uns selbst, sondern für unsere Eltern, Schwiegereltern und Oma gebaut. Die drei Parteien haben vorher bereits zusammen in einem Haus über drei Etagen gewohnt, aber das Treppensteigen bereitete mehr und mehr Probleme. Wir haben daher nach Alternativen gesucht und da es in Neustadt keinen als Generationshaus geeigneten Altbau gab, haben wir uns für einen Neubau entschieden. Hinzu kommt, dass die Umbaukosten eines Altbaus in behindertengerechten Wohnraum deutlich höher ausgefallen wären und es letztlich immer ein alter Bau geblieben wäre. Wir haben dann ein Baugrundstück mit optimalen Bedingungen gefunden, so dass die Sache dann besiegelt war. Für das Grundstück sprachen die gute Erreichbarkeit von Lebensmittelmärkten, Bahnhof, Arzt und Apotheke.

Ist während der Bauphase alles glatt verlaufen oder gab es Probleme?

Im Großen und Ganzen sind wir sehr zufrieden. Alle Gewerke haben gut und zügig nach unseren Vorstellungen gearbeitet. Geringfügige Verzögerungen gab es lediglich aufgrund des Wetters, aber das hatten wir im Vorfeld mit einem zeitlichen Puffer eingeplant, so dass die Fertigstellung nach Plan verlief.

Was waren für Sie ausschlaggebende Gründe, dass Sie sich bei der Finanzierung für die Raiffeisenbank OPR entschieden haben?

In erster Linie wurde uns die Raiffeisenbank durch Bekannte, Freunde und Kollegen empfohlen, die bereits positive Erfahrungen gemacht hatten. Wichtig für uns war ein kompetenter Ansprechpartner vor Ort, bei dem wir ein gutes

Wie empfanden Sie die Zusammenarbeit mit der Raiffeisenbank OPR?

Reibungslos & unkompliziert, da im Vorfeld alles genau mit unserer Finanzierungsberaterin, Frau Theel, besprochen wurde. Einmal zugesagte Konditionen wurden eingehalten und während der Bauphase wurden die benötigten Abschlagszahlungen unverzüglich bereitgestellt. Alles in allem ist die Zusammenarbeit so verlaufen, wie wir uns das vorgestellt haben.

Würden Sie noch einmal bauen? Wenn ja, würden Sie alles genauso machen?

Man soll niemals nie sagen. Aber momentan sind wir froh, dass ein Ende in Sicht ist, da wir auch viel Eigenleistung mit eingebracht haben, um weniger Kredit aufnehmen zu müssen. Vor allem zeitlich, aber auch körperlich, sind wir dabei an unsere Grenzen gestoßen.

Welche Empfehlungen würden Sie unseren Lesern aus Ihren Erfahrungen geben, die bei einem Neubau zu beachten sind?

1. Eigenleistungen reduzieren immer die Kreditsumme, kosten aber in der Regel viel Zeit.
2. Eine gute Vorbereitung ist bereits die „halbe Miete“, wenn man wie wir alle Gewerke einzeln beauftragt.
3. Die Kreditsumme nicht zu niedrig ansetzen, so bleibt man auch bei unvorhergesehenen Problemen oder zusätzlichen Wünschen flexibel.
4. Auf die Tipps des Bankberaters achten, das sind Profis mit viel Erfahrung.

Immobilienangebote

Lögow

Urgemütliches Bauernhaus mit Charakter lädt zum Wohnen und Leben ein. Die Nebengebäude bieten zusätzlichen Platz. B, 219 kWh, Öl, BJ 1850, G



119.000,- €

Zermützel

Wunderschön im Naturpark gelegenes Grundstück mit 2 ha Größe- nur ca. 100 m Luftlinie vom See entfernt.



160.000,- €

Neuruppin

Hochwertige Eigentumswohnung (2 Zi. / 71 m²) in Top-Zentrums-lage als Erstbezug mit großer Loggia, Fahrstuhl und optionalem TG-Stellplatz. B, 51 kWh, FW, BJ 2016, B



236.500,- €

Neustadt (Dosse)

Zur Eigennutzung oder Vermietung: 2-Zi. Hochparterrewohnung (57 m²) mit sonnigem Südbalkon, Keller, Stellplatz und Garten. B, 96,8 kWh, Gas, BJ 1997, C



69.000,- €

Protzen

Preiswerte und solide Haushälfte für kreative Handwerker, die Wert auf ein großzügiges Grundstück legen (ca. 1.390 m²). B, 264 kWh, Holz, BJ 1961, H



35.000,- €

Abkürzungen: Bedarfsausweis: B, Verbrauchsausweis: V, Endenergiebedarf/-verbrauch in kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger, Baujahr: BJ., Energieklasse: A+ bis H